

MOSONSZOLNOK

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

KÖRNYEZETI VIZSGÁLATA



Munkaszám: 17045-K

Tardos, 2018. május hó

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK.....	4
1.1. Általános adatok.....	4
1.2. A hatályos fejlesztési koncepció megállapításai.....	4
1.3. Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett változások.....	5
1.4. A tervezési terület.....	5
1.5. A környezeti célok összevetése.....	7
2. A TERÜLET JELLEMZÉSE.....	8
2.1. Általános adatok.....	8
2.2. Levegőtisztaság-védelem.....	8
2.2.1. Jogszabályi háttér.....	8
2.2.2. Éghajlati jellemzők.....	8
2.2.3. Levegőminőség.....	9
2.2.4. A településre jellemző általános adatok.....	10
2.2.5. A terület zónába sorolása.....	10
2.2.6. Közlekedési levegőszennyezés.....	11
2.3. Zaj és rezgés.....	11
2.3.1. Jogszabályi háttér.....	11
2.3.2. Közlekedési zaj.....	11
2.3.3. Üzemi zaj.....	12
2.4. Hulladékgazdálkodás.....	12
2.4.1. Jogszabályi háttér.....	12
2.4.2. Hulladékkezelési jellemzők.....	13
2.5. Vízgazdálkodás.....	13
2.5.1. Jogszabályi háttér.....	13
2.5.2. A terület vízrajzi jellemzői.....	14
2.5.3. Vízgazdálkodás, vízellátás.....	14
2.5.4. Szennyvízkezelés.....	14
2.5.5. Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés.....	14
2.5.6. Felszín alatti víz.....	15
2.6. A talaj jellemzői.....	15
2.7. Élővilág.....	15
2.8. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői.....	16
2.8.1. Általános jellemzők.....	16
2.8.2. Ipar.....	16
2.8.3. Mezőgazdaság.....	16
2.8.4. Erdőgazdaság.....	17
2.8.5. Idegenforgalom.....	17
2.9. Gazdasági program.....	17
2.9.1. Településfejlesztés.....	17
2.9.2. Intézményfejlesztés, infrastruktúra.....	18
2.9.3. Idegenforgalom, turizmus.....	18
2.9.4. Zöldfelületek, környezetvédelem.....	19
2.9.5. Közlekedés.....	19
2.9.6. Parkolás.....	19

3. KÖRNYEZETI HATÁSOK.....	20
3.1. Levegőtisztaság-védelem.....	20
3.1.1. Fűtési és technológiai légszennyezés.....	20
3.1.2. Közlekedési eredetű légszennyezés.....	20
3.1.3. Távlati célok.....	21
3.2. Zajvédelem.....	21
3.2.1. Környezeti zaj, üzemi zaj.....	21
3.2.2. Közlekedési zaj.....	23
3.3. Hulladékgazdálkodás.....	25
3.3.1. Építési hulladékok.....	25
3.3.2. Települési hulladékok.....	25
3.3.3. Termelési hulladékok.....	26
3.4. Vízgazdálkodás.....	27
3.4.1. Vízgazdálkodás, vízellátás.....	27
3.4.2. Szennyvíztisztítás.....	27
3.4.3. Csapadékvíz elvezetés.....	28
3.4.4. Felszíni és felszín alatti vizek védelme.....	28
3.5. Talajvédelem.....	29
3.6. Tájszerkezet, tájhasználat.....	29
4. A HATÓTÉNYEZŐK MINŐSÍTÉSE.....	30
5. ÖSSZEFOGLALÁS.....	33

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Általános adatok

Mosonszolnok település a Mosoni-sík kistáján található, amely a Szigetköz és a Fertő-Hanság-medence találkozásánál fekszik. A kistáj Győr-Moson-Sopron megye területén helyezkedik el.

Mosonszolnok területe 44 km², ebből belterület 2,5 km², külterület pedig 41,5 km². A település területe északon Hegyeshalommal és Levéllel, keleten Mosonmagyaróvárral, délen Újrónafővel és Jánossomorjával, nyugaton pedig Ausztriával határos.

Mosonszolnok jó közúti kapcsolatokkal rendelkezik. A település megközelíthető a 86-os úton Jánossomorja felől, vagy a 1-es útról Mosonmagyaróvárt elhagyva. További közúti kapcsolatot jelent a 6 km-re lévő M1-es autópálya, valamint a 4 km-re fekvő E65-ös európai út.

Vasúti kapcsolat tekintetében a Hegyeshalom-Csorna-Szombathely vasútvonal mentén fekszik.

Mosonszolnok tagja a Nyugati Kapu Térségfejlesztési Társulásnak, amelyet 15 település alkot és amely Magyarország gazdaságilag egyik legdinamikusabb területén, Győr-Moson-Sopron megye észak-nyugati részén, a magyar-osztrák-szlovák hármashatár mentén helyezkedik el. Mosonszolnok a 1. számú, Bécs-Mosonmagyaróvár-Győr-Komárom-Tatabánya-Budapest európai fejlődési tengely közelében, a megyén belüli együttműködési zónában fekszik.

1.2. A hatályos fejlesztési koncepció megállapításai

Mosonszolnok fejlesztési koncepciója 2001-ben készült.

Az akkori fő fejlesztési elhatározások az alábbiak voltak:

- új lakóterületek kijelölése
- új építési telkek közművesítése
- csapadékvíz elvezetés, árkok karbantartása
- szennyvíz- és gázhálózatra való minél nagyobb rákötés szorgalmazása
- kábeltelevízió-rendszer csillagpontossá alakítása
- GSM rendszerű telefonhálózat korszerűsítése, esetleg cseréje vezetékes hálózatra
- energiatakarékos fényforrások beszerzése
- közlekedéshálózat fejlesztése
- az iskola tárgyi eszközeinek cseréje óvoda épületének felújítása
- a Művelődési Ház és a Könyvtár épületének korszerűsítése
- Tornacsarnok megépítése
- a lakosság megtartása, vonzó településkép, lakosság szám növelése
- a lakossági aktivitás növelése, önszerveződések ösztönzése
- bekapcsolódás a kistérségi turizmusba, kerékpárút, gasztronómia, természeti és környezeti adottságok kihasználása
- bel-és külterület zöldfelületének növelése
- zöldterület karbantartás
- kis-és középvállalkozások településre vonzása
- TSZ terület felosztása, más irányú hasznosítása
- turisztikai kiadvány készítése
- a kereskedelem és szolgáltatás színvonalának emelése

1.3. Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett változások

1. sz. módosítás:

A nyugati lakóterületeknél a Kis bányató mellett falusias lakóterület lesz kijelölve tömbfeltáró úttal.

2. sz. módosítás:

A keleti lakóterületeknél a település lakóterületekkel bővül, úthálózata a befektetői igényeknek megfelelően módosul.

3. sz. módosítás:

Az Önkormányzat módosítja a Helyi Építési Szabályzatot, mellyel lehetővé teszi a különálló két építmény elhelyezését egy telken.

4. sz. módosítás:

A nyugati részen található Kúria területe különleges egészségügyi területté módosul az öregek otthona befogadása végett.

5. sz. módosítás:

A település közepén jelenleg öregek otthona számára fenntartott területen parkot létesítenek.

6. sz. módosítás:

Egy belterületet elkerülő, a déli gazdasági területeket kiszolgáló út kerül kiszabályozásra a belterület keleti oldalánál.

7. sz. módosítás:

A település északi és déli oldalánál újabb gazdasági területek kerülnek kijelölésre.

A település keleti és északi részén elhelyezkedő Má terület egy kis része ipari kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területté (Gksz) minősülne át. Itt kamion parkoló és munkásszálló létesülne.

Az M86. sz. út nyomvonala megváltozott, délebbre helyeződött. Ebből következően az eredeti nyomvonal és az új nyomvonal mentén változnak a területfelhasználások.

1.4. A tervezési terület

A tervezési terület Mosonszolnok területére terjed ki.

Mosonszolnok a mezőgazdasági térség és települési térség országos területfelhasználási kategóriában érintett.

Mosonszolnokon a következő országos jelentőségű közlekedési hálózatok és egyedi építmények találhatóak az OTRT szerint:

- gyorsforgalmi út
- főút
- nagy sebességű vasútvonal
- egyéb országos törzshálózati vasúti pálya
- országos kerékpárút törzshálózat

Mosonszolnok a következő megyei övezetekben érintett:

- magterület övezete
- pufferterület övezete
- térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület

A magterületek természetességüket, ökológiai funkciójukat tekintve az ökológiai hálózat természetvédelmi szempontból legfontosabb elemei. Az övezetbe a megyében legnagyobb területtel a Fertő-tó, a Mosoni-sík, a Szigetköz és a Hanság különleges madárvédelmi területei tartoznak.

A magterület övezetének előírása a beépítésre szánt területek kijelölését úgy szabályozza, hogy általános tiltás mellett lehetőséget ad a kijelölésre, ha a magterület vagy a magterület és az ökológiai folyosó övezete körülzárja a települési területet, és a kijelölést más jogszabály nem tiltja. Ilyenkor van mód a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendeletben meghatározott területrendezési hatósági eljárás lefolytatására, amelynek során kiadott engedély lehetőséget biztosít magterületen beépítésre szánt terület kijelölésére.

A pufferterületek Győr-Moson-Sopron megyében a magterületekhez és az ökológiai folyosókhoz szorosan kapcsolódva helyezkednek el. A törvény a beépítésre szánt területekkel kapcsolatban állapít meg korlátozó szabályt.

A térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetei a jelentős mértékben átalakított roncsolt területek, tájsebek, és műszaki védelem nélküli hulladéklerakók. Rehabilitálásuk során a környező területek adottságaihoz és területhasználatához illeszkedő újrahasznosítást javasolt megvalósítani, hangsúlyosan kezelve a véderdők, védelmi célú zöldfelületek létesítését. A kisebb területű, de sűrűn előforduló építőanyag-ipari bányaterületek rehabilitációjánál azoknak javasolt elsőbbséget biztosítani, melyek szennyeződésre érzékeny felszíneken találhatóak, így helyreállításuk a felszín alatti vizek megóvása érdekében kiemelt jelentőségű.

Az újrahasznosítás célját és szabályait a jogszabályi előírások szerint elkészítendő tájrendezési terv alapján a településrendezési tervben ajánlott meghatározni.

A szabályozás megfelelő kiterjedésű zöldfelületeket biztosít a környezetvédelmi célok és más szabályozási célok elérése és biztosítása érdekében.

1.5. A környezeti célok összevetése

A rendezési terv felülvizsgálat során figyelembe vett elvek és szempontok:

- az ökológiai folyosók megtartása, szerepük erősítése,
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzése,
- a beépítésre nem szánt területek nagy részét kitevő mezőgazdasági területeken olyan beépítési lehetőségek meghatározása, amely a mezőgazdasági tájhasználatot nem korlátozza, de megakadályozza a termőföld oly mértékű elaprózódását, amely a táj károsodását okozó, sűrű rendezetlen beépítést eredményezne,
- a védelmet igénylő területek, létesítmények elvárásainak biztosítása (pl.: nedves élőhelyek),
- a működésük következtében egyes területek korlátozott használatát okozó létesítmények hatásának figyelembevétele (pl: utak, közműlétesítmények védőtávolsága).

Védőfásításra vonatkozó javaslatot tartalmaz a településszerkezeti terv:

- gazdasági, ipari övezetek és lakóterületek közötti térségekben.
- közlekedési területek határainál.

Fontos szempont a már meglévő gazdasági területeket védőfásítással történő lehatárolása a jövőben esetleg előforduló tájhasználati konfliktusok elkerülése érdekében. Az új lakóterületek beépítése során feltétlenül figyelembe kell venni a szomszédságukban lévő mezőgazdasági területek közelségét. A konfliktushelyzet kialakulásának elkerülése végett itt is védőfásítás telepítése javasolt.

A kialakítható létesítmények és azok funkciói, valamint a megfelelő infrastruktúra biztosítása terén fontos feladat a környezethasználatot úgy megszervezni és végezni, hogy

- a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
- megelőzhető legyen a környezetszennyezés,
- kizárja a környezetkárosítást.

A környezet használatát az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a zavaró hatások (zaj, levegőszennyezés, hulladék-keletkezés) elleni hatékony védelemmel kell megvalósítani.

A településfejlesztési terv felülvizsgálatának környezeti vizsgálata a egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével történt.

2. A TERÜLET JELLEMZÉSE

2.1. Általános adatok

Az érintett terület a Mosoni-sík kistájhoz tartozik.

A kistáj teljes egészében magasártéri helyzetű hordalékkúp-síkság. Tengerszint feletti magassága ÉNy-on 125-130 m, DK-en 110-115 m között változik, általában DK-i lejtéssel. Az alacsony szintkülönbségek mellett völgyhálózat sem jöhetett létre. A felszint csak a vízfolyások medrei tagolják. A domborzat a területhasznosítást semmilyen vonatkozásban nem akadályozza.

2.2. Levegőtisztaság-védelem

2.2.1. Jogsabályi hátér

A terület működése során érvényesítendő jogszabályok:

- a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről
- az 5/2011. (I. 14.) VM rendelet egyes miniszteri rendeletek levegővédelemmel összefüggő módosításáról
- a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról
- a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezetségi agglomerációk és zónák kijelöléséről
- 264/2008. (XI. 6.) Korm. rendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról
- 26/2014. (III. 25.) VM rendelet az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról
- 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet a fluortartalmú üvegházhatású gázokkal és az ózonréteget lebontó anyagokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 53/2017. (X. 18.) FM rendelet a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről

2.2.2. Éghajlati jellemzők

A terület sík jellege, a telephely aránylag kisebb kiterjedésű területe miatt lokális klímával nem kell számolnunk. Az éghajlati viszonyokat a kistáj, illetve a település általános adataival jellemezhetjük.

A vidék mérsékelt hűvös és száraz éghajlatú terület. A napsütéses órák száma évi átlagban 1900 óra körüli, ebből nyáron 760-770 óra, télen mintegy 180 óra napsütésre számíthatunk. A hőmérséklet éves átlaga 10,6 °C. Legmelegebb hónap a július, leghidegebb pedig a január.

A csapadék évi átlagos mennyisége 580-600 mm, ebből a nyári félévben 330-340 mm eső hull. Évente 130-140 közötti a csapadékos napok száma. A csapadékeloszlás elég szélsőséges, egyes hónapokban és napokon nagy mennyiségű eső zúdul a területre.

Az ariditási index 1,20 körüli.

A területre jellemző a gyakori légmozgás, a szélsőséges napok száma egész évben mindössze 50-60 napra tehető. Néha a szelek orkánszerűen jelentkeznek. Az uralkodó szélirány ÉNy-i.

Az éghajlati jellemzők összefoglalása:

- napfénytartam sokéves átlaga: 1900 óra
- középhőmérséklet sokéves átlaga: 10,6 °C
- sokéves csapadékátlag: 580-600 mm
- sokéves szélesség átlaga: 3,0-3,5 m/s

A térség levegőminőségét a lakossági fűtés, a közlekedés, valamint a településen működő ipari-gazdasági-mezőgazdasági üzemek tevékenysége határozza meg. A terület átlagosnak tekinthető levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változás összegeként alakul ki.

2.2.3. Levegőminőség

A légtérbe kerülő káros anyagok nagy hányada napjainkban az ipari és közúti közlekedési kibocsátásból ered. A termelési emisszió kis mértékben növekszik, egyre nagyobb hányadot képvisel viszont a közlekedés. A térség levegőtisztaság-védelmi helyzetét alapvetően a lakossági fűtésből, az ipari és mezőgazdasági termelésből, a szolgáltatásokból és a közlekedésből származó levegőszennyezés határozza meg. A levegőminőségi paramétereket elsősorban a szén-monoxid és nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szilárd anyag emisszió befolyásolja.

A fő légszennyező tevékenységek:

- termelési folyamatok és szolgáltatási tevékenységek
- közúti közlekedés
- a fosszilis tüzelőanyagok elégetése (hőtermelés)

A kommunális fűtésből származó emisszió a korábbiakhoz képest mérséklődött. A fűtési célokat szolgáló fosszilis tüzelőanyagok közül a térségben a földgáztüzelés a jellemző, amelynek kibocsátása összességében kedvezőnek tekinthető. Emellett előtérbe került a megújuló energiaforrások használata.

A vizsgált terület közlekedési szempontból közepesen terheltnak tekinthető. A közlekedésből származó légszennyezés esetében a levegőminőségi paramétereket alapvetően a nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szén-monoxid és a porkibocsátás határozza meg.

Összességében a település levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változások eredőjeként alakul ki. A terület levegőminősége az év jelentős részében kedvezőnek mondható.

2.2.4. A településre jellemző általános adatok

A legfontosabb légszennyezettségi folyamatokat befolyásoló meteorológiai paraméter a szél iránya, sebessége, valamint a légtér stabilitását leíró stabilitási paraméterek. A kibocsátott szennyező anyag terjedésére a legnagyobb befolyást a szélirány, szélesség és a stabilitás egyidejűleg kialakult értékei gyakorolják. A légszennyező anyagok ülepedésére, átalakulására, terjedésére, tartózkodási idejére legjelentősebb hatású a légnedvesség, a csapadék, a szél, a napsugárzás és a keveredési réteg vastagsága.

A vizsgált településen immissziós mérőállomás nem található. A tervezési terület közelében a mosonmagyaróvári automata immissziós mérőállomás működik, így átlagos légszennyezettségnek az itt mért átlagértékeket vettük alapul.

A rendelkezésre álló legfrissebb légszennyezettségi mutatók a következők:

- NO₂ (1) kiváló 15,3 µg/m³
- SO₂ (1) kiváló 2,6 µg/m³
- CO (1) kiváló 467,0 µg/m³
- PM₁₀ (2) jó 19,0 µg/m³

A mérési eredmények alapján az átlagos levegőterheltségi koncentrációk a vonatkozó éves levegőterheltségi határértékek alatt maradnak

2.2.5. A terület zónába sorolása

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. és 2. számú melléklete alapján Mosonszolnok területe a 10. sz. légszennyezettségi zónába került besorolásra.

A 10. sz. légszennyezettségi zóna alapadatai az egyes kiemelt jelentőségű légszennyező anyagok tekintetében a következők:

Szennyező anyag	kén-dioxid	nitrogén-dioxid	szén-monoxid	szilárd (PM ₁₀)	benzol
Zóna csoport	F	F	F	E	F

Az érintett légszennyezettségi zónák típusai:

E - azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

F - azon terület, ahol a légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

Az alsó és a felső vizsgálati küszöb meghatározása külön jogszabály szerint történik. A területre intézkedési tervet és programot nem kell készíteni.

2.2.6. Közlekedési levegőszennyezés

A közlekedési eredetű emisszió egyre nagyobb arányt képvisel a forgalmas utak menti települések, lakóterületek levegőszennyezésében. A közlekedési légszennyezőanyag-kibocsátást általában a nitrogén-oxidok emissziója jellemzi. Ez a kibocsátás ma már többségében a közlekedésből származik és főként a téli félévben okozhat levegővédelmi problémákat.

Távlatilag a közlekedésből származó légszennyezettség alakulásának tekintetében a gépjárművek számának növekedését és az új területek beépüléséből adódó forgalom növekedést is figyelembe véve, a levegő minőségének alakulása szempontjából meghatározó tényező a gépjárműállomány műszaki állapota.

2.3. Zaj és rezgés

2.3.1. Jogszabályi hátér

A környezeti zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos figyelembe vett előírások a következők:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól
- MSZ 13-183-1:1992 sz. szabvány „A közlekedési zaj mérése. Közúti zaj.”
- MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány „A környezeti zaj vizsgálata és értékelése.”
- MSZ 15036:2002 sz. szabvány „Hangterjedés a szabadban.”

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

2.3.2. Közlekedési zaj

A körülöttünk lévő világ egyre hangosabb lesz, ezt mindenki tapasztalja. Az ipari fejlődés egyre több energiát, nagyobb teljesítményű, ezáltal zajosabb gépeket igényel, a közlekedés rohamos növekedése miatt a járművek száma és sebessége is emelkedik. A településen kialakuló zajterhelés nagyságát az egyes útvonalak járműforgalmán kívül a beépítési viszonyok, ezen belül a zajforrások és a védendő homlokzatok közötti távolság, az útkereszteződések, stb. befolyásolják. A területen a közlekedési zaj a meghatározó.

A településfejlesztési koncepció alapján egy belterületet elkerülő, a déli gazdasági területeket kiszolgáló út kerül kiszabályozásra a belterület keleti oldalánál. Ez az útszakasz a belterület környezeti terhelését, zajterhelését hivatott csökkenteni.

2.3.3. Üzemi zaj

A már beépített gazdasági területeken az SMR AMT Hungary Bt. és a BOS Automotive Products Magyarország Bt. üzemei működnek, mint meghatározó ipari létesítmények. Az üzemek jelenlegi zajkibocsátása a megengedett határérték alatt marad, zajvédelmi hatásterületük közvetlenül lakott területet nem érint.

A vizsgált területen a jellemző környezeti zajszintek jelenlegi értéke az alapzajnak megfelelő értékeket mutat, amely nappali időszakban általában $L_A \sim 46-48$ dB, éjszakai időszakban pedig $L_A \sim 36-38$ dB értékek mentén realizálódik.

Az üzemi zajoktól származó zajterhelés megállapítása, adott esetben a csökkentése érdekében szükség lehet a meglévő, illetve a tervezett új üzemek vonatkozásában a zajhatárértékek betartásának mérésrel történő igazolása.

Új létesítmények kialakításakor a zajvédelmi követelmények betartásáról már a tervezés során gondoskodni kell.

2.4. Hulladékgazdálkodás

2.4.1. Jogszabályi hátér

A terület működése során érvényesítendő jogszabályok:

- a 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól
- 442/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet a csomagolásról és a csomagolási hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 445/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet az elem- és akkumulátorhulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékok jegyzékéről
- 197/2014. (VIII. 1.) Korm. rendelet az elektromos és elektronikus berendezésekkel kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól
- a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról

2.4.2. Hulladékkezelési jellemzők

Napjainkban mind az ipari, szolgáltató és kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan, mind pedig a lakosság életmódjához kapcsolódóan az egyik kiemelt környezeti problémának tekinthető a keletkező hulladék egyre jelentősebb mennyisége. Bár jelentős lépések történtek a hulladékok kezelése, az ökológiai hatékonyság, a hulladékok újrahasználatra és újrahasznosításra terén, ennek ellenére a hulladékokból eredő környezeti terhelés és gazdasági feszültség enyhítése még további kutatási-fejlesztési erőforrásokat és jelentős környezeti tudatformálást igényel minden területen.

A települési hulladék tekintetében a térség hulladékgazdálkodásáról a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás keretében a Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mint közszolgáltató gondoskodik. A települési hulladék kezelése a regionális hulladéklerakón történik, melynek területe rendezett, védőfásítással ellátott.

A komplex hulladékgazdálkodási rendszer alapvető célkitűzése a lerakásra kerülő települési szilárd hulladékok mennyiségének csökkentése. A települési szilárd hulladékok vonatkozásában fontos előrelépés a szelektív gyűjtés alkalmazása, fejlesztése, kiterjesztése.

A területen keletkező termelési hulladékok kezelése, különösen a veszélyes hulladékok kezelése során megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a gyűjtőhelyek kialakítására, a gyűjtőeszközök kiválasztására, a szállításra és az ártalmatlanításra vonatkozó rendeletek betartására.

2.5. Vízgazdálkodás

2.5.1. Jogszabályi hátér

A terület működése során érvényesítendő jogszabályok:

- az 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- a 28/2004. (XII. 25.) Korm. rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátására vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól
- 27/2005. (XII. 6.) KvVM rendelet a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról
- a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet a környezetkárosodás megelőzéséről és elhárításának rendjéről
- a 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a felszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről

2.5.2. A terület vízrajzi jellemzői

A Mosoni-síkságon a táj kialakításában fontos szerepe volt az Ős-Dunának, mely a síkság peremére érve hatalmas homok- és kavicsréteget rakott le. Ennek következtében a kistáj teljes egészében magasártéri helyzetű hordalékkúp-síkság. A térség felszíne gyakorlatilag teljesen sík. A terület tengerszint feletti magassága 115-128 m közötti, általános délkeleti lejtéssel. Az alacsony szintkülönbségek mellett völgyhálózat nem alakult ki, a felszínt csak a vízfolyások medrei tagolják. A domborzat a területhasznosítást semmilyen formában nem akadályozza.

A táj nagyobb része a Mosoni-Duna vízgyűjtő területe, amely északról 104 km hosszan határolja a Mosoni-síkságot. A Mosoni-Duna medre kanyargós, középszakasz jellegű. A térség nagyobb vízfolyása még az Ausztriában eredő Lajta.

A kistáj vízkészlete keletről nyugat felé haladva nő. A jellemző értékek a következők:

$$L_f = 2,5 \text{ l/s.km}^2$$

$$L_t = 13 \%$$

$$V_h = 30 \text{ mm}$$

A terület mind talaj-, mind rétegvizekben gazdag. A talajvíz mélysége az északnyugati részeken általában 4-6 m, keleten 2 m mélység körül van. Mennyisége általában eléri az 5 l/s.km² értéket. Kémiai jellege kalcium-hidrogénkarbonátos lágy víz. A rétegvizeket a mélységi kavicsos víztartók tárolják, vizük esetenként vasas.

Vízgyűjtő terület a bányatavak, valamint a horgászó területe.

A terület fontos vízbázisnak tekinthető, ezért a felszín alatti víz minőségének védelme, további szennyeződésének megelőzése fontos környezeti szempont.

2.5.3. Vízgazdálkodás, vízellátás

A település meglévő közüzemű vízellátó hálózattal rendelkezik. A település egészséges ivóvíz-ellátását az Aqua Szolgáltató Kft. biztosítja.

2.5.4. Szennyvízkezelés

A településen a közüzemű szennyvízcsatorna-hálózat kiépítettnek tekinthető. Mosonszolnok szennyvizét a mosonmagyaróvári szennyvíztisztító telep fogadja és kezeli.

2.5.5. Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A csapadékvíz-elvezetés általános célja a keletkező csapadékvizek okozta károk (kiöntés, belvíz, épületrongálás, stb.) megelőzése, kártétel nélküli elvezetése, adott esetben a csapadékvíz hasznosítása (locsolás, tűzi víz).

A csapadékvíz elvezetése jelenleg többféle módon történik. A felszíni csapadékvizeket burkolatlan vagy burkolt árkok és zártszelvényű csatornák vezetik el. A lehullott csapadék többségében elszikkad. A csapadékvíz-elvezető rendszerre szennyvíz nem köthető.

2.5.6. Felszín alatti víz

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete megadja a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területek érzékenységi besorolását, a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet pedig rögzíti a települések szennyeződés érzékenységi besorolását.

A települések közigazgatási határain belül lévő területek prioritási sorrend szerinti érzékenysége alapján Mosonszolnok a felszín alatti vizek védelme szempontjából az érzékeny települések közé tartozik. A vizsgált terület a hidrogeológiai viszonyokat figyelembevéve, a módosított 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. sz. mellékletének 1a. jelű, a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területek térképe alapján az *érzékeny területek* közé tartozik (2.c: fő vízadó 100 m mélységben belül).

2.6. A talaj jellemzői

A terület földtanilag a Kisalföld süllyedő medencéjében épült dunai hordalékkúp déli lejtővidéke. Felszínét északnyugaton jelenkori folyóvízi iszap, a Lajta két oldalán folyóvízi kavics, attól délre, délkeletre iszapos-lössös üledéktakaró borítja. A mélyebb rétegek azonban 50-200 m mélységig jó víztárazó folyóvízi iszapos-homokos-kavicsos rétegekből állnak. Feküjükben is általában vízzel jól ellátott felsőpannóniai rétegek helyezkednek el.

A Mosoni-síkság központi, kiemeltebb részein pleisztocén hordalékkúpok találhatóak, jellemző a mészlepedékes csernozjom talaj. A csernozjom talajok nagyon sérülékenyek, csak egy vékony fedőrétegben borítják a tájat, sok helyen már elvékonyodtak, el is tűntek. A Mosoni-síkság területén igen jelentős a talajerózió, a 20-30 %-ot is eléri az erodált területek aránya. Ennek természetes okai is vannak, de az emberi tevékenység, a tájrendezés is felgyorsította a folyamatot.

2.7. Élővilág

A térséget gazdag természeti látnivalók, színes növény- és állatvilág jellemzi. A környező területek meghatározó része a Fertő-Hansági Nemzeti Parkhoz tartozik. A települést Natura 2000 területek veszik körbe.

Jelölő fajok a Mosoni-síkon:

- túzok
- kerecsensólyom
- kékvércse
- rétisas
- parlagi sas

A Mosoni-sík túzokállománya a Dunántúl mára egyetlen megmaradt túzok populációja.

A túzok Eurázsiai elterjedésű faj, de a populációk szigetszerűen fordulnak elő. Spanyolország a legjelentősebb európai előfordulása, ezt követően Európában a kárpát-medencei, magyarországi állomány a legnépesebb. Jórészt állandó madár.

Különleges orchideafélék is élnek a területen, mint például a fehér madársisak és a vitéz kosbor. Jellemző még a tavaszi hérics és a tarka nőszirm.

A terület megőrzése érdekében a helyi gazdálkodók bevonásával agrár-környezetgazdálkodási programok elősegítése zajlik.

2.8. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői

2.8.1. Általános jellemzők

A lakosság korábban főként mezőgazdasággal foglalkozott. A rendszerváltozás után azonban átalakult a település gazdasági arculata. Jelenleg a település három legjelentősebb vállalkozása az SMR Hungary Bt., a BOS Magyarország Bt. és a Visiocorp Hungary Bt.

A mezőgazdasági ágazatban meghatározó a Lajta-Hanság Zrt-nek a település nyugati oldalán található növénytermesztési és tehenészeti telephelye.

A foglalkoztatási arány jónak mondható, a munkanélküliség az országos átlag alatt van.

2.8.2. Ipar

Mosonszolnokon mára jelentős ipari üzemek telepedtek le.

Az ipari ágazat a település dél-keleti részén működik. A legnagyobb foglalkoztatók az SMR Hungary Bt. és a BOS Magyarország Bt. Ezek a cégek autóiipari beszállítók, termelésüket a letelepedésüktől fogva folyamatosan fejlesztik. Stratégiájuk szerves része a mindenkori vevőkkel fenntartott hosszú távú kapcsolat, ez egyúttal hosszú távú foglalkoztatást jelent a községnek.

A hatályos rendezési tervben korábban már jelentős nagyságú területeket minősített gazdasági területté az önkormányzat, ehhez képest jelentős új gazdasági területet kijelölését nem tesz lehetővé a településen a Natura 2000 területek miatti lehatárolás.

A település keleti részén elhelyezkedő Má terület egy kis része ipari kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területté (Gksz) minősülne át. Ez a település keleti részén, négyszög alakban már kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területtel (Gksz) olvadna össze, ahol egy kamion parkoló fog létesülni, továbbá egy gazdasági területeket kiszolgáló munkásszállót szeretnének létesíteni az itt már meglévő szolgáltató gazdasági területen.

A gazdasági területeket nem csak védőfásítással kívánják elhatárolni a környező területektől, hanem a kitermelt földet felhasználva védőtöltéssel is, mely a zavaró tényezők hatását csökkentené.

2.8.3. Mezőgazdaság

A külterületeken nagy kiterjedésű szántók és egyéb mezőgazdasági területek vannak. A szántók minősége változó.

A mezőgazdasági szegmensben a Lajta-Hanság Zrt. növénytermesztési és tehenészeti ágazata tevékenykedik a település nyugati oldalán található telephelyén. Eredményességét a jól kialakított egymásra épülő növénytermesztési, állattenyésztési, feldolgozási és kereskedelmi rendszerének és magas színvonalú szolgáltatásainak köszönheti.

A mezőgazdasági művelés során biztosítani kell a fenntartható használatot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét. A gazdálkodást a talajfelszín, a felszíni és felszín alatti formakincs, a természetes élővilág maradandó károsodása, a védett élő szervezetek, életközösségek tömeges pusztulása, biológiai sokféleségük számottevő csökkenése nélkül kell végezni.

2.8.4. Erdőgazdaság

Mosonszolnok külterületén számottevő erdő nem található. Keletről a külterületet ligetes erdő határolja, északkeletről pedig akácos. A vasút mentén szintén akácos található. Nagyobb kiterjedésű tölgyes található a település dél-nyugati részén.

A szántókat körülvevő ligetes erdők párhuzamos sávokban váltják egymást. A településtől nyugatra két nagyobb kiterjedésű akácos található. A külterületet Ausztria felől széles erdősáv határolja.

A külterületi erdők, cserjesávok, fasorok felújításánál, erdőtelepítésnél a természetközeli állapot megteremtése javasolt. A fasoroknál, cserjesávoknál szintén ezt kell szem előtt tartani, valamint többszintű, változatos fajösszetételű sávok létrehozására kell törekedni. Erdő telepítése elsősorban őshonos fafajokkal, természetes elegyarányban, természetkímélő módon történjék.

2.8.5. Idegenforgalom

A turizmus terén jelenleg számottevő eredmények nincsenek. Ez a terület a jövőbeni fejlesztési igényeket tekintve a környezeti adottságok turizmus-kínálat teremtésére és kidolgozására teremt lehetőséget.

2.9. Gazdasági program

2.9.1. Településfejlesztés

A településfejlesztés keretében kitűzött fejlesztési alapelvek:

- A természeti környezet megőrzése.
- A meglévő település arculatának megőrzése, továbbfejlesztése.
- A természeti adottságokat figyelembe vevő fejlesztések kiemelten történő kezelése.
- Az önkormányzat kötelező feladat-ellátásához kapcsolódó, költségmegtakarítást eredményező fejlesztések elősegítése.
- A meglévő intézménystruktúra és a kihasználtság javítása.

2.9.2. Intézményfejlesztés, infrastruktúra

A településfejlesztési koncepció átfogó célja a település versenyképességének javítása, vonzerejének fokozása a meglévő adottságainak kihasználására és erőforrásainak fenntartható módon való hasznosítására alapozva.

A tervezett célkitűzések:

- Vonzó, dinamikus települési arculat megteremtése, egy befektető- és látogatóbarát település közszolgáltatási színvonalának emelése.
- Lakóterületi fejlesztések.
- Kulturális és szabadidős tevékenységek feltételeinek megújítása és bővítése.
- Fenntartható gazdaság feltételeinek megteremtése.

A helyi gazdaság fejlesztésének fontos eszköze, lehetősége lehet egy inkubátorház kialakítása, illetve olyan típusú szolgáltatóház megteremtése, amely a vállalkozások indításának költségeit csökkenti, illetve a vállalkozások működtetését segíti.

A gazdaságfejlesztés témakörébe tartozik a mezőgazdaság fejlesztése, amit Mosonszolnokon nem érzünk külön prioritásként kezelendő területnek, a helyi termesztési illetve állattenyésztési adottságok és lehetőségek miatt. Mindezek mellett a jelen időszakban az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program nagy hangsúlyt fektet a mezőgazdasági vállalkozások termeléstechológiájának fejlesztésére.

2.9.3. Idegenforgalom, turizmus

A helyi gazdaság fejlesztésének a turizmus, mint szolgáltatási kör is része, de annak kiemelt megjelenítése fontos a helyi adottságok miatt. A jelenlegi, lényegében nem létező települési turizmus terén a környezeti adottságok turizmus-kínálat teremtésére és kidolgozására adnak lehetőséget, illetve a jól működtetett turizmus, a jellegéből adódóan sok helyi vállalkozásnak jelenthet bevételt.

Emellett a helyi gazdaság fejlesztése általánosabb értelemben is mindenképpen fontos feladat, hiszen a helyben lévő munkahelyek azzal a hozzáadott értékkel rendelkeznek a munkavállalókra nézve, hogy jobb időgazdálkodást tudnak folytatni, erősebben kötődnek a településükhöz, a helyben való dolgozás esetén nagyobb a valószínűsége, hogy a megkeresett pénzt is helyben költik el, ami a helyi gazdaság további erősítését jelenti.

A települést körbevevő Natura 2000 terület a korlátozások mellett sok lehetőséget is ad a turizmus fejlesztéséhez. Az önkormányzat hosszútávú terveiben szerepel a kerékpáros turizmushoz kapcsolódó úthálózat, szállás és vendéglátás fejlesztése, valamint a természetkedvelők számára túraútvonalak és madárlesek kialakítása.

2.9.4. Zöldfelületek, környezetvédelem

Mosonszolnok belterületén a zöldfelületi rendszer szinte mindegyik összetevője megtalálható.

A település belterületén több közpark jellegű zöldfelület található. Összességében mindegyikről elmondható, hogy területük rendezett. A belterületen található, domborzatilag előnytelen területek (gödrök) is példászerű rendezettségnek örvendnek. E területek általában füvesítettek. Nemesebb taxonok (cserjék, fák) telepítése, ülőalkalmatosságok elhelyezése növelné a területek esztétikai valamint funkcionális értékét. A 641/1 számú út és a Jókai utca által közrezárt terület elhelyezkedése és nagysága révén méltán válhatna a település központi parkjává. A terület rekultiválása folyamatban van.

A lakóterületek által közrezárt zöldfelületek lakóterületi parkként működnek. A Szabadság utca és a Sport utca sarkán elhelyezkedő játszótér rendezett. Az óvodások és kisiskolások kedvenc helye, mely korszerű fa játszószerekkel felszerelt. A sportpálya is rendezett, védőfásítással részben ellátott. Az utcai fasorok a legtöbb utcában megtalálhatók. A lakóterület fejlesztésére szánt területek utcáin is követendő a meglévő példa.

A meglévő ipari, illetve gazdasági területek rendezettek, védőfásításuk megoldott. Az ipar fejlesztésére szánt területeket a lakóterületektől megfelelő védőfásítással kell elhatárolni.

A zöldfelületi rendszerek fejlesztése és bővítése elkezdődött és további fejlesztéseket terveznek. A közterületek, valamint a beépítésre szánt területek zöldfelületeinek kialakításánál a kihalóföldi növényfajta-jellegzetes fajtákat kell alkalmazni.

2.9.5. Közlekedés

Mosonszolnok Mosonmagyaróvárral és Jánossomorjával tart fenn az átlagosnál szorosabb közlekedési kapcsolatot, ahol többnyire autóbusszal és személygépkocsival érik el az emberek munkahelyeiket, a diákok iskoláikat, a szórakozni vágyók a különféle szolgáltatást nyújtó intézményeket.

Mosonszolnok önálló vasútállomással rendelkezik. Ez a vasúti nyomvonal köti össze Jánossomorjával és Hegyeshalommal. E nyomvonal elsősorban a nyugati irányú és nemzetközi kapcsolat miatt jelentős.

A településen jelenleg külön megfelelő burkolatminőségű kerékpárút nem áll a lakosság és a turisták rendelkezésére. Tervben van egy Mosonmagyaróvár-Mosonszolnok-Albertkámépuszta összekötő kerékpárút kiépítése, de a meglévő úthálózat tulajdonképpen alkalmas a kerékpáros közlekedés biztonságos elvezetésére.

2.9.6. Parkolás

A település zömében családi házas beépítésű, tehát ott a parkolás telken belül megoldott.

A közintézményeknél az OTÉK által előírt parkolószámot biztosítani szükséges.

A parkolás a település központi helyein megfelelő, a parkoláshoz elegendő kiépített parkolóhely áll rendelkezésre.

3. KÖRNYEZETI HATÁSOK

3.1. Levegőtisztaság-védelem

3.1.1. Fűtési és technológiai légszennyezés

A környezeti levegő használatának és szennyezésének egyik formája a meglévő és tervezett építményekből kibocsátott kommunális (fűtési) légszennyezés, valamint a termelő létesítmények működéséből eredő technológiai eredetű légszennyezés.

A fűtési légszennyezés csökkentése szempontjából fontos a környezetet kevésbé szennyező tüzelőanyagok és tüzelőberendezések részarányának további növelése.

A légszennyező anyagok érzékelhető hatásterülete gyakorlatilag az érintett területen, illetve annak közvetlen környezetében határozható meg. Konkrét számítások előzetesen a hatásterület tényleges nagyságára nem végezhetők, de törekedni kell olyan technológiák alkalmazására, amelyeknél mind a terhelés, mind pedig az ehhez kapcsolódó levegővédelmi hatásterület minimalizálható. A későbbiekben a működő technológiáknak ki kell elégíteni a BAT irányelvek követelményeit.

Tekintettel az alkalmazott berendezésekre és a felhasznált anyagok minőségi jellemzőire, általában a gazdasági-ipari tevékenységből a környezetet közvetlenül terhelő, káros mértékű légszennyező hatás nem lép fel. A kibocsátásból származó terhelések települési szinten a levegőminőséget csak kisebb mértékben befolyásolják.

A technológiai eredetű kibocsátások tekintetében figyelemmel kell lenni a meglévő technológiák korszerűsítésére, az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazására. A további új üzemi fejlesztések és beruházások során az új légszennyező források létesítése csak az elérhető legjobb technika figyelembe vételével, alkalmazásával lehetséges. Ehhez kapcsolódóan törekedni kell még az illékony szerves vegyületek (VOC) kibocsátásának minimalizálására, az egészségre kevésbé káros anyagok használatára.

A tervezési területeken belül a szabályozási terv által lehetővé tett beruházások a klímaviszonyokat nem módosítják. A tervezési terület levegőkörnyezeti állapotát a majdani levegőterhelési és meteorológiai folyamatok együttesen határozzák meg. Az éghajlati viszonyok és a szélklíma kedvező, ezért csekély a légszennyezettség felhalmozódásának esélye.

3.1.2. Közlekedési eredetű légszennyezés

A területhasználat indirekt levegőkörnyezeti hatása elsősorban a gépjárműforgalomból, a közlekedésből eredő légszennyezésben nyilvánul meg.

A tervezett fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát, sőt a tervezett belső elkerülő útszakasz csökkentheti a lakott területek forgalmi terhelését. Ezzel együtt is fontos a közlekedési utak megfelelő állapotának fenntartása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

Javasolható a járművek rendszeres műszaki ellenőrzése, a légszennyező járművek kiszűrése.

3.1.3. Távlati célok

Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg. A levegőt szennyező pont- és diffúz források esetleges káros hatásait meg kell szüntetni, a lakossági légszennyezést pedig célszerű mérsékelni.

A tervezett funkciók megvalósítása során a hatályos kormányrendelet előírásait be kell tartani. A tervezett gazdasági területekről származó szennyező anyag kibocsátást a létesítés előtt a környezetvédelmi hatósággal egyeztetve kell meghatározni.

Adott esetben a levegőszennyezés csökkentése, hatásának mérséklése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdő sávok létesítésével lehetséges.

A környezethigiénés értékelés alapja a 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben előírt levegőminőségi határértékekkel való összehasonlítás. Ezekhez a határértékekhez viszonyítva értékelhető a fűtési, technológiai és a közlekedési kibocsátásból eredő levegőterheltségi szint.

A várható kibocsátások mellett a levegőtisztaság-védelmi követelmények és határértékek a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint a 53/2017. (X. 18.) FM rendelet előírásainak megfelelően teljesülhetnek.

3.2. Zajvédelem

3.2.1. Környezeti zaj, üzemi zaj

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendeletben meghatározott határértéket kell figyelembe venni.

A vizsgált terület környezetében a jellemző környezeti zajszintek jelenlegi értéke az alapzajnak megfelelő értékeket mutat, amely nappali időszakban általában $L_A \sim 46-48$ dB, éjszakai időszakban pedig $L_A \sim 36-38$ dB értékek körül realizálódik.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetésszerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani.

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken:

Sor- szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre, (dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

A településen a jellemző lakóterületek (falusias, kertvárosias beépítésű), valamint a különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temető, a zöldterület tekintetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 2. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH(06-22\text{ h})} \leq 50 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH(22-06\text{ h})} \leq 40 \text{ dB éjszaka}$$

A gazdasági területek esetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 4. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH(06-22\text{ h})} \leq 60 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH(22-06\text{ h})} \leq 50 \text{ dB éjszaka}$$

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban „R”) szerint a létesítmény hatásterületét meg kell állapítani. A vélelmezett hatásterületen belül kell vizsgálni a zajvédelmi határértékek teljesülését.

Amennyiben jogszabály hatásterület bemutatását írja elő, a hatásterületet a jogszabályokban meghatározott előírások szerint kell megállapítani.

A környezeti zajforrás hatásterületét az „R” szerinti méréssel, számítással kell meghatározni:

- előzetes vizsgálati eljárásban,
- környezeti hatásvizsgálati eljárásban,
- egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban,
- környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban,
- az a)-d) pontokban felsorolt eljárásokat követő létesítési, használatbavételi, illetve forgalomba helyezési eljárásokban, vagy
- ha a környezetvédelmi hatóság előírja.

Az előzőekben fel nem sorolt esetekben a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,
- c) egyenlő a zajterhelési határértékkal, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,
- d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkal,
- e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB,
éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

A településfejlesztési terv tervezett változásai a jelenlegi zajhelyzetet várhatóan csak kisebb mértékben befolyásolják.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetésszerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.

Adott esetben a zajkibocsátás megfelelő mértékű csökkentése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdő sávok kialakításával, kritikus esetekben zajvédő fal, zajvédő töltés létesítésével lehetséges.

A létesítményeket a rendeltetésszerű működés alatt a beépítési vonalon a külső környezetből származó zajterhelés ellen is védeni kell. E zajterhelés domináns része lehet a szomszédos üzemi zaj és a közúti közlekedési zaj. Az épületek kialakításakor a homlokzati szerkezeti elemeket úgy kell megválasztani, hogy hangszigetelési tulajdonságaik alapján ennek a követelményeknek megfeleljenek.

3.2.2. Közlekedési zaj

A tervezett fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát, sőt a tervezett belső elkerülő útszakasz csökkentheti a lakott területek forgalmi terhelését. Ezzel együtt is fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

Mosonszolnokot a 8505. és a 8506. számú, állami kezelésű összekötő út kapcsolja be az országos hálózatba.

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken

Sor- szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AMk0} megítélési szintre* (dB)					
		Kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra		Az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbusz-pályaudvartól, a vasúti fővonalról és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelytől*** származó zajra	
		nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi terület	50	40	55	45	60	50
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) oktatási létesítmények, temetők területe, zöldterület	55	45	60	50	65	55
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	60	50	65	55	65	55
4.	Gazdasági terület	65	55	65	55	65	55

A meglévő közlekedési elemek tekintetében jelentős változás nem várható a településen.

Az M86. sz. út nyomvonala megváltozott, délebbre helyeződött. Ebből következően az eredeti nyomvonal és az új nyomvonal mentén változnak a területfelhasználások. Ehhez kapcsolódóan a településfejlesztési koncepció alapján egy belterületet elkerülő, a déli gazdasági területeket kiszolgáló út kerül kiszabályozásra a belterület keleti oldalánál. Ez az útszakasz a belterület közlekedési eredetű zajterhelését hivatott csökkenteni.

A közlekedési zaj hatásainak csökkentése érdekében a következők javasolhatók:

- A közlekedésben résztvevő járművek szigorúbb és fokozott ellenőrzése, a zajos járművek forgalomból való kivonásának kezdeményezése.
- A belterületi utak útszakaszainak felújítása.
- Szükség esetén zajvédő fal vagy töltés létesítése.

A települést megközelítők szinte kizárólag közúton közelítik meg, illetve hagyják el a községet. Ezért nagyon fontos a közutaknak és azok környezetének állapota, minősége, esztétikai képe.

Ennek a képnek a kialakításához – bel- és külterületen egyaránt – a következők szükségesek:

- az utak burkolatának folyamatos javítása, karbantartása
- az útszéli árkok tisztítása, a vízelvezetés biztosítása
- az utak melletti kísérő növényzet (útpadkagyep) rendszeres nyírása

3.3. Hulladékgyazdálkodás

3.3.1. Építési hulladékok

A tervezési területen belül az építési beruházások megvalósítása során építési-bontási hulladékok megjelenésével kell számolni.

Az építési tevékenység során várhatóan keletkező hulladékok:

- kitermelt talaj 17 05 04
- betontörmelék 17 01 01
- fémhulladék 17 04 05
- vegyes építési hulladék 17 09 04

Az építési tevékenység során keletkező hulladékok kezelése és nyilvántartása tekintetében a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint kell eljárni.

Ezek a hulladékok általában különleges kezelést nem igényelnek, azonban a keletkezett hulladékokat legkésőbb a használatbavételig hasznosítani kell, illetve az adott hulladék ártalmatlanítására feljogosított szervezet részére át kell adni. Kezelésük (ártalmatlanításuk vagy hasznosításuk) általában a települési hulladékok esetében alkalmazott módszerekkel történhet.

A kitermelt talaj töltőanyagként feltöltésre helyileg hasznosítható.

Az építési tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet előírása szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot {191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, 5. sz. melléklet}.

3.3.2. Települési hulladékok

A területhasználatból eredően folyamatosan számolni kell háztartási jellegű települési hulladékok keletkezésével. Jelenleg átlagosan 1,2 m³/fő/év lakossági háztartási hulladék fajlagossal lehet számolni.

A települési hulladék várható éves mennyisége:

$$1715 \text{ fő} \times 1,2 \text{ m}^3/\text{fő}/\text{év} = 2058 \text{ m}^3/\text{év}$$

$$2058 \text{ m}^3/\text{év} \times 0,2 \text{ t}/\text{m}^3 = 412 \text{ t}/\text{év}$$

A hulladék besorolása: vegyes települési hulladék 20 03 01

A keletkező települési hulladékok gyűjtése és kezelése a terület különösebb terhelése nélkül megoldható. A települési hulladékokat az erre szolgáló edényzetben történő gyűjtés után, közszolgáltató által végzett rendszeres hulladékszállítás keretében kell elszállítani a további kezelésre (hasznosításra, ártalmatlanításra).

A települési hulladék vonatkozásában a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és a 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni.

A települési hulladék lerakásáról a regionális hulladéklerakó gondoskodik, melynek területe rendezett, védőfásítással ellátott.

Törekedni kell az adott terület lehetőségeihez igazodva az alapvető frakciók (papír, műanyag, fém, biohulladék) szelektív gyűjtésének megvalósítására. További kiemelt feladat a települési hulladékok elvárásoknak megfelelő szelektív gyűjtése mellett a hulladékoknak a környezet veszélyeztetését kizáró módon való hasznosítása vagy ártalmatlanítása (lerakása).

3.3.3. Termelési hulladékok

A termelő, szolgáltató tevékenységek során keletkező termelési hulladékok fajtái keletkezésük szerint várhatóan a következők lehetnek:

- technológiai hulladékok
- fenntartási, karbantartási hulladékok
- irodai hulladékok
- kereskedelmi hulladékok
- csomagolási hulladékok
- étel- és italmaradék hulladékok
- mezőgazdasági és növénytermesztési hulladékok

A keletkező termelési hulladékok általánosan alkalmazott kezelési módja többféle lehet a kezelési technológia jellege szerint. A fő kezelési módok a következők:

- szelektív gyűjtés
- értékesítés, átadás hasznosítási célra (más termelő, szolgáltató felé)
- kezelés települési hulladékként (lerakás)
- kezelés veszélyes hulladékként (hasznosítás, ártalmatlanítás)

A hulladékok kezelésére a megfelelő kapacitások rendelkezésre állnak.

A keletkező nem veszélyes termelési hulladékok közül a hasznosítható hulladékokat erre engedéllyel rendelkező felvásárló és hasznosító cégeknek értékesíteni kell. Törekedni kell a minél nagyobb mértékű hasznosításra.

A veszélyesnek minősülő hulladékok esetében a gyűjtést, kezelést, a veszélyes hulladékok sorsának nyomon követését a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni, a megfelelő műszaki-gazdasági és szállítási eszközök, valamint a szükséges nyilvántartás és bizonylatolás biztosításával.

A termelési hulladékok kezelése

A termelő tevékenység során keletkező hulladékokat a további kezelésnek megfelelően elkülönítve, környezetkárosítást kizáró módon, megfelelő gyűjtőedényben, az erre a célra kialakított gyűjtőhelyeken kell gyűjteni. Az egyes hulladékfajtákat a keletkezés és az ártalmatlanítás módja szerint csoportosítani szükséges. A termelési hulladékok, ezen belül pedig a veszélyes hulladékok kezelését (hasznosítását, ártalmatlanítását, egyéb feldolgozását) kizárólag a környezetvédelmi hatóság által feljogosított szervezetek végezhetik.

Biztonsági intézkedések

A környezetvédelmi előírások betartására a következő biztonsági intézkedések kell fogantatosítani:

- szilárd burkolattal ellátott, fedett, zárt üzemi gyűjtőhelyek kialakítása
- szakszerű, elkülönített gyűjtés, arra alkalmas edényzetben, tartalék göngyölegek biztosítása
- mentesítő anyagok készletben tartása
- a gyűjtőhelyek gyors kiürítésének biztosítása
- a veszélyes hulladék rendszeres elszállítása, kezelése
- az egyes speciális kezelést igénylő hulladékokra vonatkozó sajátos szabályok betartása

A közegészségügyi követelmények betartását megalapozó intézkedések:

- a kezelő személyzet részére munkavédelmi felszerelés biztosítása
- a kezelő személyzet időközi, rendszeres orvosi vizsgálata
- a terület rendszeres takarítása, fertőtlenítése

A vállalkozások részéről a termelési hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeket a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint kell teljesíteni.

3.4. Vízgazdálkodás

3.4.1. Vízgazdálkodás, vízellátás

A Mosonszolnokon jelentkező vízigényeket a következő adatok mutatják.

A lakossági vízigényt 120 l/fő/d fajlagos fogyasztással számoltuk.

Lakossági fogyasztás	$Q_{dl} = 1715 \times 0,12 = 206 \text{ m}^3/\text{d}$
Ipari fogyasztás becsült értéke	$Q_{di} = 160 - 180 \text{ m}^3/\text{d}$
Összes napi átlag	$Q_d = 366 \sim 386 \text{ m}^3/\text{d}$
Órai csúcs (egy napi fogyasztás 10%-a)	$Q_h = 38,6 \text{ m}^3/\text{h}$

A tervezett fejlesztések a lakossági vízigény kisebb mértékű bővülésével járnak.

A vállalkozások részére a jelentkező vízellátási igények a szükséges mértékű hálózatfejlesztés mellett a rendszerből kielégíthetőek.

3.4.2. Szennyvíztisztítás

A település belterületén a közüzemi szennyvízcsatorna-hálózat teljesen kiépítettnek tekinthető. Mosonszolnok szennyvizét a mosonmagyaróvári szennyvíztisztító telep fogadja és kezeli.

A érintett terület felszíni szennyeződésre érzékeny, a felszín alatti vizek védelme szempontjából pedig érzékeny tekinthető. Az élő vizek, valamint a felszín alatti vizek és a földtani közeg védelme érdekében a szennyvízkezelés tekintetében a kijelölt területek további beépíthetőségének feltétele a közcsontra történő rácsatlakozás.

A felmerülő fejlesztési igényeket a rendszer képes kielégíteni.

A szennyvizek vonatkozásában a 28/2004.(XII. 25.) KvVM rendeletben rögzített küszöbértékek betartásáról kell gondoskodni.

3.4.3. Csapadékvíz elvezetés

A csapadékvíz-elvezetés általános célja a keletkező csapadékvizek okozta károk (kiöntés, belvíz, épületrongálás, stb.) megelőzése, kártétel nélküli elvezetése, adott esetben a csapadékvíz hasznosítása (locsolás, tűzi víz).

A csapadékvíz elvezetése jelenleg többféle módon történik. A felszíni csapadékvizeket burkolatlan vagy burkolt árkok és zártszelvényű csatornák vezetik el. A lehullott csapadék többségében elszikkad. A csapadékvíz-elvezető rendszerre szennyvíz nem köthető.

A szennyeződésnek kitett (elsősorban ipari és közlekedési) területekről elvezetett csapadékvizeket a vízminőség védelme érdekében csak előtisztítás után lehet elszikkasztani vagy befogadóba bevezetni.

A csapadékvíz előkezelésére betervezett és beépítésre kerülő berendezések lehetőleg rendelkezzenek ÉME engedéllyel és feleljenek meg a vízminőségvédelmi előírásoknak.

3.4.4. Felszíni és felszín alatti vizek védelme

A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából érzékeny területi kategóriába sorolható. Ezért kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések vagy vízszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszíni vagy felszín alatti vizek, illetve a földtani közeg szennyeződését.

A környezet védelmének általános szabályai szerint minden környezeti elemet önmagában, a többi környezeti elemmel alkotott egységben és az egymással való kölcsönhatás figyelembe vételével kell védeni. Különösen vonatkozik ez a felszín alatti vizekre és a földtani közegre, amely környezeti elemek szoros, elválaszthatatlan kölcsönhatásban vannak egymással.

A talaj öntisztuló, átmeneti tározó (pufferoló) képességével jelentősen hozzájárul a környezetet érő terhelés csökkentéséhez, így a felszín alatti vizek védelméhez. A földtani közeget érintő igénybevételek esetén fontos kiemelni, hogy az emberi tevékenység okozta hatások egyrészt meghatározzák a földtani közeg (mint környezeti elem) állapotát, másrészt visszahatnak a terület- és vízhasználati lehetőségekre is. Ez a kölcsönhatás különösen jelentős a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmében tett intézkedések esetében.

A vízepítési munkálatok során a természetkímélő megoldásokat kell előnyben részesíteni.

A településen lévő tavak különleges értéket képviselnek. Törekedni kell azok természetességhez közelítő állapotuk megtartására. A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, a jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására. A gazdálkodás során kiemelt fontosságú a felszíni, a felszín alatti vizek és a talaj szennyeződésének megakadályozása.

A felszíni vizek minősége védelmével kapcsolatban a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek minősége védelmével kapcsolatban pedig a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

3.5. Talajvédelem

Mindennemű beruházás megvalósítása során a beruházó, az üzemeltetés során az üzemeltető köteles gondoskodni a szennyeződésmentes termőréteg megóvásáról vagy megmentéséről.

A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a termőföld minőségében kárt ne okozzanak. A humusz felhasználásáról a tervezett fejlesztések megvalósítása során humuszgazdálkodási tervet kell készíteni és erről talajtani szakvéleményt kell kérni az illetékes hatóságtól.

3.6. Tájszerkezet, tájhasználat

Mosonszolnok mind ökológiai, mind pedig termelési potenciálban gazdag, elsősorban táji adottságainak köszönhetően. A település természetközeli környezete azonban egyben fokozott felelősséggel is jár.

A további fejlődés fenntarthatósága többek között a táj- és természetvédelmi érdekek figyelembe vételének mértékén múlik. Ahhoz, hogy az értékes adottságok megtarthatók legyenek, erre ráépítve pedig akár üdülési-rekreációs, akár ipari vagy gazdasági fejlesztéseket valósítsanak meg, a táj- és természetvédelmi szempontokat előtérbe kell helyezni.

A külterületen bármilyen fejlesztéssel szemben elsőbbséget kell adni a tájszerkezeti, természeti érdekeknek nemcsak a védett területek, hanem a település egészének még meglévő természetközelsége, illetve táji értékei miatt is.

A mezővédő erdősávok fás, cserjés állományának megőrzése, valamint pótlása továbbra is kiemelt feladat, tekintettel azok pótolhatatlan ökológiai szerepükre. E területek fontos búvó, illetve táplálkozó helyet nyújtanak a rovaroknak, lepkéknek, gyíkoknak, énekesmadár-fajoknak. Vélhetően ez a fajta gazdálkodás nagymértékben hozzájárult a térségben élő túzok populáció fennmaradásához is. Ezen területek nagy része a NATURA 2000 övezetek részét képezi. A túzok életteréül szolgáló külterületen a jelenlegi művelési ág fenntartása kívánatos.

A külterületen található vizek (tavak) hasznosítása közül a látványtő illeszkedik leginkább ebbe a természeti környezetbe.

A Fertő-Hansági Nemzeti Park közelsége miatt fokozott figyelmet kell fordítani a terület értékes állat- és növényvilágára egyaránt.

4. A HATÓTÉNYEZŐK MINŐSÍTÉSE

A hatótényezők felmérésekor és értékelésekor a felmerülő, reverzibilis vagy irreverzibilis környezeti változások elindítóit, kiváltó okait vesszük sorra.

A levegőt ért hatások minősítési kategóriái

Megszüntető: A levegő esetében a kategória nem használható.

Károsító: Egy adott vizsgálati egységnek tekintett területen a levegő minősége az elfogadott immissziós normáknál rosszabb állapotba kerül a beruházás hatótényezőinek következtében és ez a változás irreverzibilis azokra a környezeti elemekre nézve, amelyeket a levegő által közvetített hatás ér.

Terhelő: A levegő minősége vagy az elfogadott immissziós normáknál rosszabb állapotba kerül, de ez csak ideiglenes, a megfelelő állapot emberi beavatkozás nélkül helyreáll, vagy a vizsgálati egység területén megfelel ugyan a normáknak, de egyes pontokon olyan tartós vagy rendszeresen ismétlődő minőségromlás történik, amely valamelyik végső hatásviselő (általában az ember vagy az élővilág) számára terhelést jelent.

Elviselhető: A levegő minőségromlása kimutatható, de ez semmilyen hatásviselő környezeti elem számára nem jelent terhelésnövekedést.

Semleges: Nincs értelmezhető változás a levegő minőségében.

Javító: A levegő minősége a vizsgálati egységen belül tartósan javul.

Értékteremtő: A levegő minősége olyan fokon javul a beavatkozás hatására, hogy más környezeti elemeknél vagy rendszereknél (ember, élővilág, ökoszisztéma, települési környezet, táj) új környezeti érték megjelenésének lehetőségét biztosítja.

A minősítésnél figyelembe kell venni egyrészt a területi egységek, másrészt az időbeliség problémáját. Területileg meg kell határozni a minősítés egységeit, de figyelni kell arra is, hogy ez az egység nem lehet homogén, kritikus helyzet egy-egy ponton is előállhat. Hasonlóképp vigyázni kell a terhelés időbeni megoszlásával, időtartamával kapcsolatos kérdések figyelembevételénél arra, hogy az átlagos használat vagy egy-egy nem kívánatos esemény bekövetkezése lesz-e a minősítés alapja.

A fenti minősítési rendszer szerint a hatás a semleges kategóriába tartozik.

Zajkibocsátás

Az üzemi zajkibocsátás megfelelő mértékű csökkentése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán védendő sávok kialakításával, kritikus esetekben zajvédő fal, zajvédő töltés létesítésével lehetséges.

A tervezett fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát. Ezzel együtt is fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása és a szomszéd települések elé vezető utak bővítése.

A meglévő közlekedési elemek tekintetében rövid távon jelentős változás nem várható.

A település külterületét érintően az M86-os főút tervezett nyomvonala megváltozott, délebbre helyeződött. Ebből következően az eredeti nyomvonal és az új nyomvonal mentén változnak a területfelhasználások. Ehhez kapcsolódóan egy belterületet elkerülő, a déli gazdasági területeket kiszolgáló út kerül kiszabályozásra a belterület keleti oldalánál. Ez az útszakasz a belterület közlekedési eredetű zajterhelését hivatott csökkenteni.

A hatás a terhelő kategóriába tartozik.

Hulladékkezelés

A hulladékképződéssel járó közvetlen környezeti hatások általában lokális jellegűek, a hatásterület a vizsgálati terület, annak környezete vagy a hulladékkezelésnek a helye. Megfelelő műszaki intézkedésekkel és ellenőrzéssel az esetleges talajszennyezés vagy vízszennyezés megelőzhető, a környezetet érő esetleges káros hatások kockázata mérsékelhető, az elviselhető minimumra csökkenthető.

Hulladékkezelési szempontból a környezeti hatás: elviselhető.

A víz, mint környezeti elem állapotát érő hatások minősítési kategóriái

Megszüntető: A hatás megszüntető, ha az adott helyen a víz készletnek tekintett egysége megszűnik vízkészletként létezni.

Károsító: A vizek állapotváltozása miatt vagy a vizsgálati egység kerül minőségileg rosszabb vízminőségi kategóriába, vagy a készlet károsnak tekinthető csökkenésével kell számolni. Ezek a hatások irreverzibilisek, csak emberi beavatkozással kompenzálhatók.

Terhelő: Két eset értelmezhető itt. A vizek állapotváltozása irreverzibilis ugyan, de minőségileg és mennyiségileg nincs kategóriaváltás; vagy az állapotváltozás jár ideiglenes kategóriaromlással, illetve károsnak tekintett készletcsökkenéssel, de ez csak ideiglenes és emberi beavatkozás nélkül az eredeti állapot visszaáll (pl. olyan vízszennyezés, amelyet az öntisztuló képesség ellensúlyozni tud, vagyis a szennyezés a terhelhetőségi határon belül marad).

Elviselhető: A negatív mennyiségi vagy minőségi változás kimutatható, mérhető, de ez a vizek állapotának szempontjából elhanyagolható.

Semleges: Nincsenek értelmezhető állapotváltozások.

Javító: A vizek állapotában kedvező változások következnek be, de ezek nem járnak kedvezőbb minősítési kategóriába kerüléssel vagy új készletnek tekinthető egység megjelenésével (pl. vízminőség javulása valamilyen adott vízminőségi kategórián belül).

Értékteremtő: A hatásterületen új környezeti érték jelenik meg új vízkészleti egység vagy minőségi kategória javulás miatt.

A fenti minősítési rendszer szerint a hatás a semleges kategóriába tartozik.

Talajvédelem

A mezőgazdasági tevékenység során biztosítani kell a fenntartható használatot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét. A gazdálkodást a talajfelszín, a felszíni és felszín alatti formakincs, a természetes élővilág maradandó károsodása, a védett élő szervezetek, életközösségek tömeges pusztulása, biológiai sokféleségük számottevő csökkenése nélkül kell végezni.

A tervezési területen a mezőgazdasági művelési ágból (szántó, gyepek, legelő erdő) történő kivonás esetén a földvédelmi előírásoknak megfelelően kell eljárni. A talaj esetleges károsodása csak a veszélyes anyagok, a hulladékok kezelésére vonatkozó előírások be nem tartása vagy egy esetleges üzemzavar, közlekedési havária esetében fordulhat elő.

A hatás a semleges kategóriába sorolható.

5. ÖSSZEFOGLALÁS

A környezeti vizsgálat során feltártuk a környezeti hatásokat, a környezeti elemek igénybevételének módját és mértékét. A területi adottságok és a hatások elemzése alapján a következő megállapítások tehetők:

- A terület immissziós jellemzőit a tervezett változásokból eredő kibocsátások érdemben nem befolyásolják. Környezeti levegőminőségi célként a jelenlegi kedvező levegőminőség megőrzése jelölhető meg.
- A technológiai eredetű kibocsátások tekintetében figyelemmel kell lenni a meglévő technológiák korszerűsítésére, az elérhető legjobb technika alkalmazására. A további új üzemi fejlesztések és beruházások során az új légszennyező források létesítése csak az elérhető legjobb technika alkalmazásával lehetséges.
- A tervezett fejlesztések mellett figyelni kell a zajkibocsátási határértékek betartására, az üzemi és közlekedési eredetű zajterhelés növekedésének megelőzésére. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.
- Az üzemi zajoktól származó zajterhelés megállapítása, adott esetben a csökkentése érdekében szükség lehet a meglévő, illetve a tervezett új üzemek vonatkozásában a zajhatárértékek betartásának méréssel történő igazolására.
- Kedvező változást eredményezhet a belterületet elkerülő, a déli gazdasági területeket kiszolgáló út kialakítása a belterület keleti oldalánál. Ez az útszakasz a belterület közlekedési eredetű zajterhelését csökkentheti.
- A területen képződő települési és termelési hulladék kezelésére (ártalmatlanítására vagy hasznosítására) a területen kiépült és működő hulladékkezelő kapacitások rendelkezésre állnak és elegendők.
- A terület vízellátása, a keletkező szennyvizek kezelése a meglévő közművesítés mellett biztosított. A várható változások jelentős vízhasználat növekedéssel vagy vízbe történő szennyezőanyag kibocsátással nem járnak.
- A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából érzékeny területi kategóriába sorolható. Ezért kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszín alatti víz vagy a földtani közeg szennyeződését.
- A tervezett fejlesztéseket, beruházásokat a lehető legkisebb környezetterheléssel kell megvalósítani. A levegőtisztaság-védelmi és zajvédelmi határértékeket a hatályos jogszabályok alapján a helyi építési szabályzatban is rögzíteni célszerű.
- Klíma és éghajlati viszonyok tekintetében a szabályozási terv által lehetővé tett fejlesztések a terület klímájában érzékelhető változást nem okoznak. A zöldfelületi rendszerek tervezett fejlesztése és bővítése ezeket a viszonyokat várhatóan kedvező irányba befolyásolják.

- A tervezett fejlesztések végrehajtásával, megfelelő védőterületek, védő zóldsávok kialakításával tovább javítható a település környezeti állapota és jobban kihasználhatók a település adottságaiból adódó lehetőségek. Ehhez szükséges a zöldterületek arányának növelése, a lakott területek és az ipari, mezőgazdasági övezet határán véderdő sávok létesítése.
- A fenntartható fejlődés érdekében fontos a táj- és természetvédelmi szempontok előtérbe helyezése, a még meglévő természetközeli és tájszerkezeti értékek megőrzése. A tűzokéletteréül szolgáló Natura 2000 területen a jelenlegi művelési ág fenntartása kívánatos. A Fertő-Hansági Nemzeti Park közelsége miatt fokozott figyelmet kell fordítani a terület értékes állat- és növényvilágára egyaránt.
- A mezőgazdasági művelés során biztosítani kell a fenntartható használatot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét. A terület megőrzése érdekében a helyi gazdálkodók bevonása, illetve ehhez agrár-környezetgazdálkodási programok szervezése szükséges.
- A társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományokat a tervezett változások nem gyengítik, a táj eltartó képességét viszont kedvezően befolyásolják.

Tardos, 2018. május 11.



Hajdu Balázs
okl. vegyészmérnök
SZKV-1.1., SZKV-1.2.,
SZKV-1.3., SZKV-1.4.
MMK-11-00988